

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
465

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Έξω Παναγίτσα Χαλκίδας Ν. Ευβοίας». 1
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1,768 στρεμ. στη θέση «Σπηλιά» περιοχής Κοινότητας Τροιζονίων Ν. Φωκίδας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (περιοχή Πολύδροσο) στο Ο.Τ. 259 Διαμ. Ανατ. Αττικής. 3
Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχές της Κοινότητας Σταυρού Ν. Θεσσαλονίκης που πρόκειται να ενταχθούν σε σχέδιο πόλης. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 121/7445 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Έξω Παναγίτσα Χαλκίδας Ν. Ευβοίας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 7.4.1987 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Έξω Παναγίτσα Χαλκίδας» και το από Ιούνιο 1984 με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωμ. Αγρ. και Τοπογράφου μηχανικού Αναστασίου Ν. Αποστόλου, που θεωρήθηκε την 12.3.1986 από τη Δ/νση Τ.Υ. Νομ. Ευβοίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αρ. Φ. 187.2/59/87/16.2.87 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1, παράγραφος 5 του Π.Δ.

71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 7.4.1987 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από Ιούνιο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Διπλωμ. Αγρ. και Τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε τη 12.3.1986 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Εύβοιας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Έξω Παναγίτσα Χαλκίδας», και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Χαλκίδα, 6 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτων, των ορίων του αιγιαλού στη θέση «Έξω Παναγίτσα» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Χαλκίδας Ν. Ευβοίας.

Στη Χαλκίδα σήμερα στις 7 Απριλίου 1987 ημέρα Τρίτη οι υπογεγραμμένοι, Γεώργιος Χ. Ευαγγελάρας, Εφοριακός ΠΕΙ/Α της Οικονομικής Εφορίας Χαλκίδας, ως Πρόεδρος, Νικόλαος Κασιώτης Πολιτ. Μηχανικός ΠΕΙ/Α της Δ/νσης Τ.Υ.Ν. Εύβοιας, ως μέλος και Γεώργιος Μπουρμπουλάς Υπολιμενάρχης, Χαλκίδας ως μέλος της Επιτροπής του άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/1977, όπως αναμορφώθηκε με τις διατάξεις της παραγρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφ. Β' της Ο.208/181/26.4.1982 κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών και συγκροτηθήκαμε ύστερα από την Φ. 121/3966/25.3.1987 πρόσκληση του Οικον. Εφόρου Χαλκίδας και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το 3042/27.3.1986 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Εύβοιας με το οποίο γεννήθηκε ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην υπόψη περιοχή, για την έγκριση της επέκτασης του σχεδίου πόλεως Χαλκίδας, καθώς και το συνημμένο σ' αυτό τοπογραφικό, από του μηνός Ιουνίου 1984 σε μία πινακίδα και κλίμακα 1:1000, διάγραμμα του Διπλωμ. Αγρ. και Τοπογράφου Μηχανικού Αναστασίου Ν. Αποστόλου που θεωρήθηκε στις 12.3.1986 από τον Προϊστάμενο του Γ.Π.Μ. της Δ/νσεως Τ.Υ.Μ. Εύβοιας.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως μετά από τροποποιήσεις και συμπληρώσεις ισχύουν σήμερα, καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3. Την από 22.9.1986 ομοία Έκθεση της παρούσας Επιτροπής.

4. Το 187.2/59/87/16.2.1987 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. με το οποίο δόθηκε η σύμφωνη γνώμη του υπό τον όρο κάποιων διορθώσεων στην από 22.9.1986 Έκθεση και στο διάγραμμα που τη συνοδεύει και

5. Τη μορφολογία της ακτής και του εδάφους, τις επικρατούσες στην περιοχή καρικές συνθήκες, τα παλιρροιακά και θαλάσσια ρεύματα, καθώς και τους προηγούμενους καθορισμούς ορίων αιγιαλού σε συνεχόμενες περιοχές, καθορίζουμε:

Για πρώτη φορά πάνω στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα Έκθεση:

α.— Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι 7 κορυφές (1 — 7) εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως εικονίζονται στο διάγραμμα και

β.— Την οριογραμμή της παραλίας με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι 7 κορυφές (1 — 7) εξασφαλίζονται στο διάγραμμα, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παράγρ. 1 του Α.Ν. 2344/1940.

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓ. ΕΥΑΓΓΕΛΑΡΑΣ

Τα Μέλη
Ν. ΚΑΣΙΩΝΗΣ, Γ. ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΞΩ ΠΑΝΑΓΙΤΣΑ
ΔΗΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΕΠΑΡΧΙΑ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΕΥΒΟΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: Τ.Π. Κ. Π.Ε.

ΚΑ. 1.1000

Ισοδυστάση: 1 μ

ΤΡΙΓΩΝ. ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

$\varphi = 38^{\circ}15'$ $\lambda = 0^{\circ}15'$

ΥΨΟΜΕΤΡ. ΑΦΕΤΗΡΙΑ: R 19 (16,37 μ) κρατικό δίκτυο

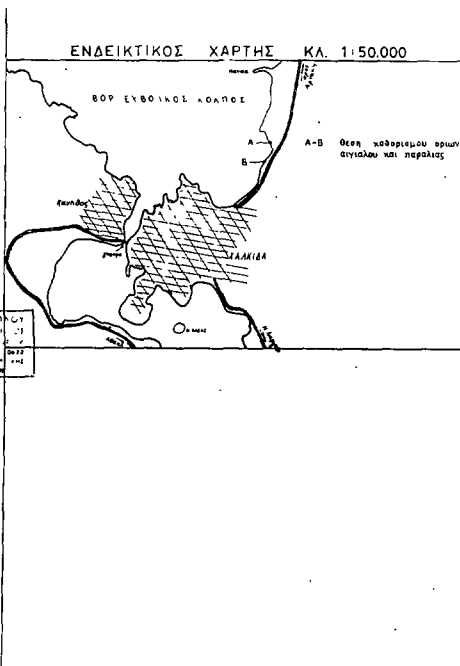
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΙΟΥΝΗΣ 1984

ο συντάξας Μηχανικός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

πράσινη
συνεχής ακτή
χίτρινη
ακτογραμμή
234
1572

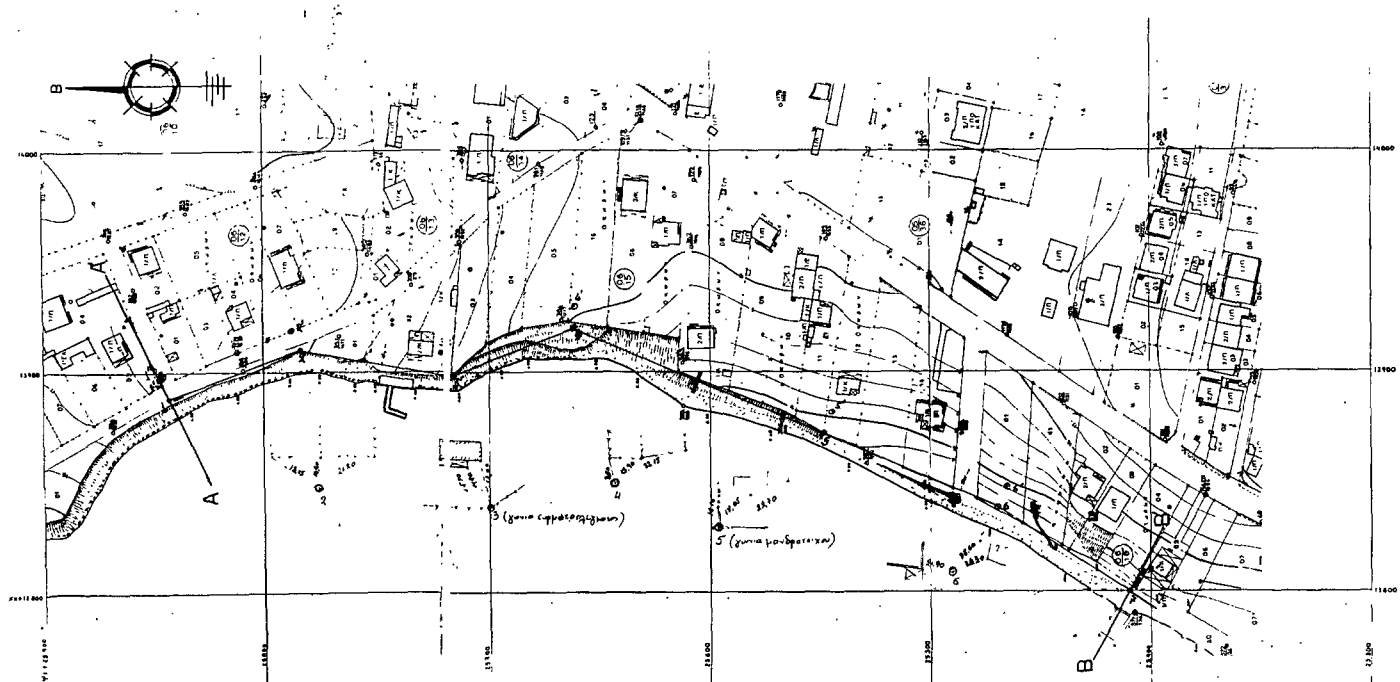


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 4/4/1984 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρ. 24 του Ν.Δ. 636/77).
2. — (κόκκινη) 1-2-3-4-5-6-7 οριογραμμή αιγιαλού
(χίτρινη) 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7' οριογραμμή παραλίας
3. Βόρεια της τμήσης ΑΑ έχει καθορισθεί ο αιγιαλός με την 1620/8-10-80 απόφαση Νομαρχίας Ευβοίας.
4. Νοτιο της τμήσης ΒΒ έχει καθορισθεί ο αιγιαλός με την 1621/21-11-84 απόφαση Νομαρχίας Ευβοίας.
5. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται ως ακριβέστατα στο διάγραμμα με αποστάσεις από σταθερά σημεία.
6. Τα υψόμετρα που φέρωνται στη βάση της παραλίας είναι ελαττωμένα αυτής.
7. Τα σημεία 1, 1', 2, 2' με τους καθορισμούς με προηγούμενες αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓ. ΕΥΑΓΓΕΛΑΡΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ν. ΚΑΣΙΩΝΗΣ
Γ. ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΛΑΣ



Αριθ. 713

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1,768 στρεμ. στη θέση «Σπηλιά» περιοχής Κοινότητας Τροιζονίων Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) περί διοικητικής αποκέντρωσης, β) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος, γ) των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων της χώρας».

2. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 Δ/γείς του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την αριθ. 667/19.4.87 πρόταση του Δασαρχείου Λιδορικού για την κήρυξη αναδασωτέας της παραπάνω δημόσιας δασικής έκτασης που καλύπτονταν από κέδρα, σχίνα, ασπάλαθα, αγριελιές κ.λπ. η οποία εκχερρώθηκε στο δεύτερο δεκαπενθήμερο του μήνα Δεκέμβρη 1986 από την Ελένη Γ. Κούτρα και Ευθύμιο Κούτρα κάτοικοι Ελαίας Δωρίδας με σκοπό την κατάληψη, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό και ν' αναδασωθεί φυσικά, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και επτακοσίων εξήντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων (1,768 στρ.), που βρίσκεται στη θέση «Σπηλιά» περιφέρειας Κοινότητας Τροιζονίων του Νομού Φωκίδας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ε, Α, Β, Γ, Δ, Ε και έχει όρια:

Ανατολικά: Με λιοστάσι ιδιοκτησίας Ελένης Γ. Κούτρα.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με λιοστάσι ιδιοκτησίας Κουρεμένου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμφισσα, 5 Μαΐου 1987

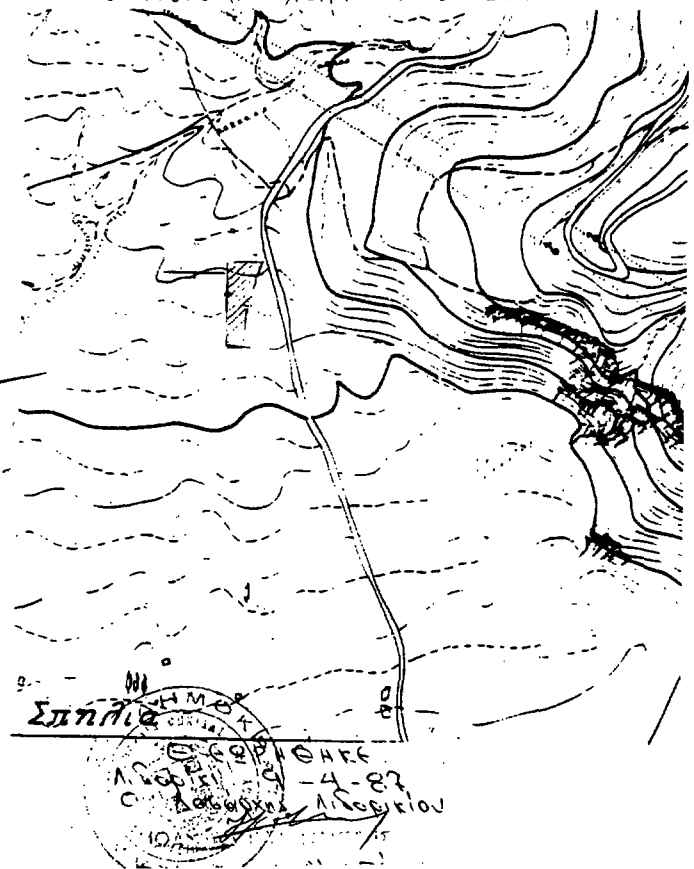
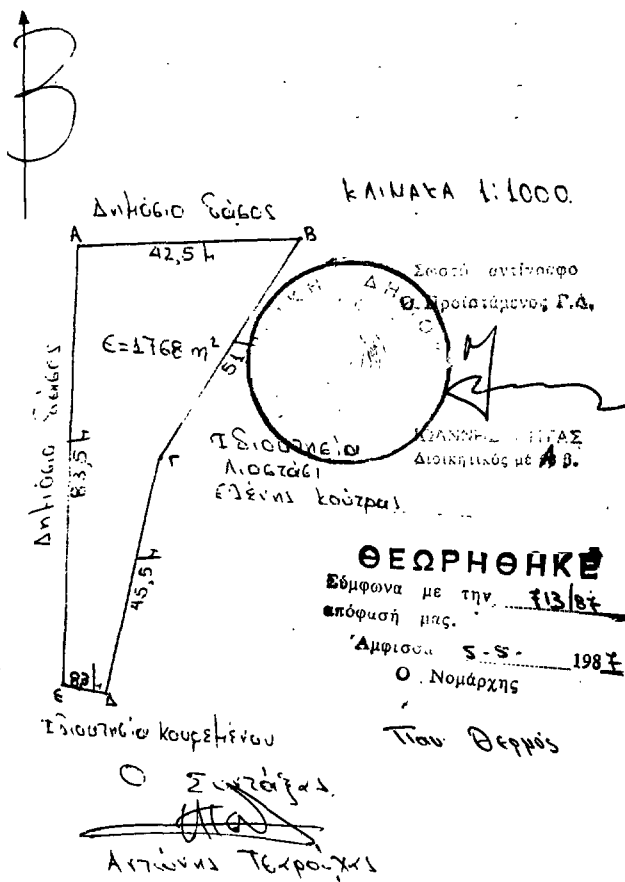
Ο Νομάρχης

Π. ΘΕΡΜΟΣ

ΤΟ ΝΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της προς σιάσάωσιν καταληφθείσας παράνομα δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Σπηλιά» κοινότητας Τροιζονίων

Απόσπασμα χάρτη 1:5.000.



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10891/207

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (περιοχή Πολύδροσο) στο Ο.Τ. 259 Διαμ. Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοση οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του

άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183 Π. Δ/τος της 9.5.86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) για έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ.

6. Τις αριθ. 105/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλανδρίου.

7. Το πρακτικό 1 της συνδρίας 17η για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Πολύδροσο) στο Ο.Τ. 259 για τον χαρακτηρισμό της υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α οικοπεδικής έκτασης ως χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση αυτή σε κλίμακα 1: 500.

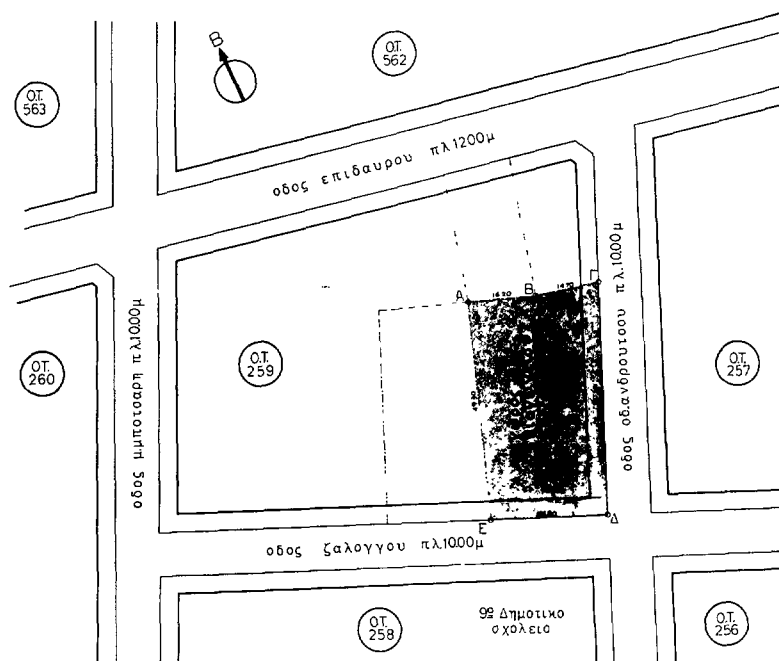
2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

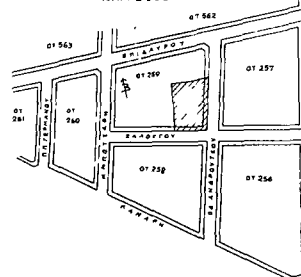
Αγ. Παρασκευή, 18 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 259, ΠΟΛΥΔΡΟΣΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΚΛ.1:500



αποσπασμα εγκ/νου ρυμοτομικού
κλ. 1:2000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τομέας III		
Δ/γμα 23-12-72	πρ. 18-1-73	ΓΟΚ'73
400	110	400
13	6	15
18	8	25
Πρ. 11-5-31		
Δ/γμα 7-5-31	ΓΟΚ'85	
56		
5		
5		

Συντάχθηκε εν απ' αριθ.
10.891/207/18.5.87 από
φασ. Νομάρχης Ατ. Αττικής



Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Το παρόν σχέδιο αποδίδει
για υπ' αριθ. 105/87 απόφαση
Δημοτικού Συμβουλίου



(4)

6. Τη με αριθμό πράξης 503 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Θεσ/νίκης της 18ης συνεδρίας της 5.5.1987.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, αποφασίζουμε:

· Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχ. πόλεων... κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 (σύσταση Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.).

3. Το Ν. Δ/γμα 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68... κ.λπ.».

4. Το Π. Δ/γμα 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και ειδικότερα την παράγρ. 4 του άρθρου 1.

5. Τη με αριθμό 38/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σταυρού.

1. Αναστέλλεται για έξι μήνες η έκδοση οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές της Κοινότητας Σταυρού Νομού Θεσσαλονίκης, όπου πρόκειται να επεκταθεί το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης, όπως φαίνονται (οι περιοχές) στα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:2.000, απ' τα θεωρημένα από το Δ/ντή της Πολεοδομίας, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή. (πινάκides 4).

2. Η ισχύς της αναστολής αρχίζει από την υπογραφή αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

